



장년근로자의 안전보건

건물 청소원

최근 3년간(2014~2016년) 발생한 장년근로자의 산업재해 중 건물등의 종합관리사업은 약 6.5%를 차지하고 있다. 이 중에는 건물 청소원이 절반을 차지하고 있으며, 그 다음으로 경비원에서 재해가 많이 일어 나고 있다.



건물 청소원의 주요업무

- ☞ 빌딩, 상가, 아파트 등 건물의 내·외부를 물과 세제를 이용하여 청소
- ☞ 사무실, 복도와 계단, 화장실, 승강기, 기타 건물 외곽 등을 청소
- ☞ 책상, 의자, 칸막이 등의 사무 집기 정리
- ☞ 쓰레기 분리 및 수거작업

▲ 주요 위험요인

- ▶ 청소 작업시 단순 반복 작업, 중량물 취급 등으로 인하여 허리나 어깨, 팔 등 부위에 근골격계질환
- ▶ 젖은 바닥 등으로 인하여 미끄러져 넘어짐
- ▶ 청소 시 사용하는 세제 등 화학물질에 노출
- ▶ 입주자대표, 관리소장, 입주민에 의한 스트레스(언어 폭력 및 신체 위협)

건물 청소원 재해사례

- ☞ 청소 시 빗자루 등을 이용한 반복적인 동작으로 인해 오른쪽 어깨의 인대가 손상 및 회전근개 파열
- ☞ 화장실에서 바닥 청소작업을 하던 중 신발이 미끄러지면서 중심을 잃고 넘어짐





건물 청소원

안전대책 및 수칙



근골격계질환

- ☞ 청소도구의 손잡이는 손목이 꺾이지 않도록 꺾인 것을 사용하고 파워그립이 되도록 폼슬리브 사용
- ☞ 중량물은 운반대차 등 보조기구를 사용하고, 인력작업이 불가피할 경우 2명 이상이 작업
- ☞ 일하는 동안 무릎을 꿇거나 구부리거나, 쪼그려 앉지 않도록 의자 또는 보조기구를 제공
- ☞ 근무시간 중간 중간에 스트레칭 실시



넘어짐

- ☞ 미끄러지지 않는 재질로 된 작업화 착용
- ☞ 작업전·중·후 바닥의 물기를 수시로 제거하며 작업
- ☞ 가능한 바닥면 단차 제거
- ☞ 작업 공간, 통로는 청결한 상태로 유지하고 정리정돈



베임·찔림

- ☞ 보호장갑 등의 개인보호구 착용
- ☞ 집게 등의 보조도구 사용



화학물질 노출

- ☞ 물질안전보건자료(MSDS) 작성 및 게시
- ☞ 화학물질 취급하는 근로자에게 해당 물질에 대한 안전보건교육 실시
- ☞ 안전장갑, 방진 마스크 등 취급 화학물질에 맞는 개인보호구 착용



떨어짐

- ☞ 천장 및 높은 위치의 구조물 청소 시 길이가 충분한 청소용구 사용
- ☞ 사다리를 사용한 작업은 단독작업을 금지하고 반드시 2인1조 등 보조작업자와 공동으로 작업
- ☞ 계단 등 경사지의 청소작업은 가급적 아래에서 위방향으로 작업



차량 등에 의한 교통사고 예방

- ☞ 복장에 반사판을 부착하거나 반사판 띠를 착용한 상태에서 작업
- ☞ 청소작업 중 진입차 안내를 할 수 있는 차량 유도자 배치

장년근로자를 위한 안전한 사업장 만들기

- 1 작업시간, 속도 등에서 장년근로자의 생리적 변화를 고려
- 2 작업지시는 구체적으로 명료하게, 구두지시와 문서를 병행
- 3 경고표지, 작업 게시판은 크고, 색 대조가 뚜렷하게
- 4 작업장을 밝게 (야간·어두운 장소 100lux, 일반 작업면 600lux, 정밀작업 800lux 이상)

* 일본 노동안전위생법 「고령근로자의 작업부담 허용기준」 참고

