

자료의
용도

본 자료는 수위, 경비 및 관련 종사자들의 산업재해예방을 위한 재해예방 실무 길잡이로 작성되었음을 알려드립니다. 수위, 경비 및 관련 종사자들의 기술지원 및 교육지원 등 재해예방을 위해 활용하시기 바랍니다.

자료를
다운 받을 수
있는 곳

안전보건공단 홈페이지 (<http://www.kosha.or.kr>)의
안전보건정보 주제를 안전보건자료에서 다운로드 가능

안전보건공단 지역별 연락처

지역	기관명	전 화	지역	기관명	전 화
	안전보건공단 본부	032-510-0500		화학물질안전보건센터	042-869-0300
	산업안전보건연구원	032-510-0761		산업안전보건교육원	032-510-0951
서울	서울지역본부	02-828-1600	강원	강원지지원	033-815-1004
	서울북부지지원	02-3783-8300		강릉출장소	033-655-1860
경기 · 인천	경인지역본부	032-570-7200	대구 · 경북	대구지역본부	053-609-0500
	부천시지지원	032-680-6500		경북동부지지원	054-271-2015
	경기남부지지원	031-259-7149		경북북부지지원	054-478-8000
	경기동부지지원	031-785-3300	전라 · 제주	광주지역본부	062-949-8700
	경기서부지지원	031-481-7599		전북지지원	063-240-8500
	경기북부지지원	031-841-4900		전남동부지지원	061-689-4900
부산 · 경남	부산지역본부	051-520-0510	대전 · 충청	제주지지원	064-797-7500
	울산지지원	052-226-0510		대전지역본부	042-620-5600
	경남지지원	055-269-0510		충남지지원	041-570-3400
	경남동부지지원	055-371-7500		충북지지원	043-230-7111

발행일 : 2012년 11월 | 발행인 : 백현기 | 발행처 : 안전보건공단 | 주소 : 인천광역시 부평구 무네미길 478(구산동)
전화 : 032) 5100-500(대표) | 팩스 : 032) 5100-049 | 기획·구성 : 안전보건공단 교육미디어실
집필자 : 안전보건공단 최용진 부장대우 | 편집디자인 : 한양애드 TEL. 02)2279-0814

수위, 경비 및 관련 종사자를 위한

실무길잡이



수위, 경비 종사자의 특성

수위, 경비 및 관련 종사자는?

수위, 경비 및 관련종사자는 아파트, 사무실 등 각종 건물 및 시설물과 거주자들을 화재, 도난 등으로부터 보호하기 위한 업무를 담당하는 직종으로

- 종사자 대부분이 남자이고
- 평균연령이 60세가 넘으며
- 평균 계속 근로년수가 짧은 등의 특징이 있다.

주요 업무 내용은?

수위, 경비 및 관련종사자는 시설경비의 경우 용역경비업체, 인력파견업체 등에 소속되어 직무에 종사하거나, 무인경비업체, 호송경비업체, 특수경비업체 등에 소속되어 활동하게 된다. 여기에서는 주로 시설경비업체 위주의 업무에 대해서 설명하고자 한다.

가. 건물 출입자의 안내, 통제 등 업무

- 건물에서 방문자의 출입을 점검하고 필요한 정보를 제공하며 불법침입 또는 도난, 화재 및 기타 위험방지와 재산을 감시한다.

나. 건물 등의 시설관리업무

- 건물을 관리하며 간단한 수선 및 정비를 한다.

다. 건물 사용자의 행위 등의 규제업무

- 소음 및 재산의 잘못사용과 같은 문제에 있어서 거주자 및 기타 건물 사용자의 행위를 규제한다.

라. 물품 접수, 보관 등 서비스업무

- 거주자 대신 배달물을 접수하거나 방문자에게 필요한 정보를 제공하는 등 부재중인 거주자를 위하여 소규모의 서비스를 제공한다.



재해 유형은?

수위, 경비 및 관련종사자는 고령자가 많은 비율을 차지하고 주야간으로 업무가 수행되는 등의 특성이 있는 관계로 업무에 종사하는 동안 아래와 같은 재해가 주로 발생되고 있다.

- 주야간 순찰업무 중 미끄러지거나 장애물에 걸려 넘어지는 재해
- 쓰레기 분리수거 중 베이거나 찢리는 재해
- 물품 전달 중 자동문에 끼이거나 충돌하는 재해
- 청소작업 중 높은 곳에서 떨어지는 재해
- 중량물 취급·운반 작업 시 근골격계질환
- 근무 중 뇌심혈관계질환

수위, 경비업무의 유해·위험요인 및 안전대책

01 | 넘어짐(전도)

- 순찰업무 중 바닥, 통로, 계단의 장애물에 걸리거나 미끄러져 넘어짐
- 야간 순찰업무 중 조명미흡으로 바닥의 장애물에 걸려 넘어짐

안전대책

- 통로, 작업장 바닥 청소 및 정리정돈
- 통로 등 적정 조명(75 럭스 이상) 확보 및 야간 휴대용 조명 기구 사용



● 준수해야 할 관련 법령

- 안전보건규칙 제3조(전도의 방지)
- 안전보건규칙 제42조(추락의 방지)

02 | 쓰레기 분리수거 작업 중 베임·찢림

- 쓰레기 분리수거 작업 중 깨진 병이나 유리 등에 찢림 또는 베임
- 재활용품 분리작업 시 강통 등의 날카로운 부분에 손을 베임

안전대책

- 쓰레기 운반작업 시 안전화, 가죽장갑 등 착용
- 쓰레기 분리수거작업 시 집게 등 작업 도구를 사용



● 준수해야 할 관련 법령

- 안전보건규칙 제31조(보호구의 제한적 사용)
- 안전보건규칙 제32조(보호구의 지급 등)
- 안전보건규칙 제33조(보호구의 관리)
- ※ KOSHA GUIDE G-56-2012 (생활폐기물 수거작업의 안전보건에 관한 기술지침)

03 | 택배물품 전달 등의 업무 중 끼임

- 보관된 물품 전달 중 통로, 계단 등에서 넘어지거나 끼임 발생
- 택배물품 전달을 위해 이동 중 자동문에서 끼임

안전대책

- 동력으로 작동되는 문의 경우 끼임방지조치 실시
- 문에 손가락 끼임방지장치(완충장치, 스톱퍼 등)를 설치



● 준수해야 할 관련 법령

- 안전보건규칙 제11조(작업장의 출입구)
- 안전보건규칙 제12조(동력으로 작동되는 문의 설치조건)

04 | 작업 중 높은 곳에서 떨어짐

- 주차장 등 청소작업 중 환기구 개구부로 떨어짐
- 정원수 등 조경작업 중 사다리에서 떨어짐

안전대책

- 위험장소 경고표지 및 견고한 덮개 부착
- 사다리 사용시 2인1조 작업
- 안전모 등 개인보호구 착용



● 준수해야 할 관련 법령

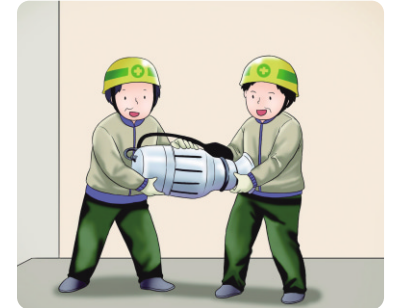
- 안전보건규칙 제32조(보호구의 지급 등)
- 안전보건규칙 제42조(추락의 방지)
- 안전보건규칙 제43조(개구부 등의 방호조치)
- 안전보건규칙 제44조(안전대의 부착설비 등)
- ※ KOSHA GUIDE C-58-2012 (사다리 안전보건작업 지침)

05 | 중량물 취급/운반작업시 근골격계 질환

- 쓰레기봉투 및 재활용품 운반작업 중 요통 등 근골격계질환
- 인력이나 이동대차 등으로 운반작업 중 무리한 동작으로 인한 근골격계질환

안전대책

- 쓰레기봉투 등 운반작업 시 무리한 동작 금지
- 이동대차 등에 무리한 적재 금지



● 준수해야 할 관련 법령

- 안전보건규칙 제663조(중량물의 제한)
- 안전보건규칙 제664조(작업조건)
- 안전보건규칙 제665조(중량의 표시 등)
- 안전보건규칙 제666조(작업자세 등)
- ※ KOSHA GUIDE G-75-2011 (인력운반 안전작업에 관한 지침)

06 | 근무 중 뇌심혈관계질환

- 야간근무의 과로로 인한 뇌심혈관계질환
- 교대근무 등 근무환경 변화로 인한 뇌심혈관계질환
- 고령 등 개인 건강관리 미흡으로 인한 뇌심혈관계질환

안전대책

- 정기적인 건강검진
- 운동을 통한 스트레스 해소 등 개인건강관리



● 준수해야 할 관련 법령

- 안전보건규칙 제669조(직무스트레스에 의한 건강장해 예방조치)
- ※ KOSHA GUIDE H-22-2011 (교대작업자의 보건관리지침)
- ※ KOSHA GUIDE G-61-2012 (공동주택 경비근로자의 관리업무 보조작업 시 안전에 관한 기술지침)

주요재해 사례

▶ 아파트 야간순찰 중 넘어져 사망

재해발생 개요

아파트 단지 내를 야간순찰 중 옥외주차장에서 미끄러져 넘어지면서 머리를 다칩

재해발생 원인

신발 착용상태 불량
개인 건강관리 미흡



재해예방 대책

신발 등 복장 착용상태 개선

- 순찰업무 중 신발이 벗겨지거나 의복의 착용상태가 불량하여 옷자락이 걸리지 않도록 단정하게 착용하는 등 근무조건에 적합한 복장 착용

개인 건강관리

- 격일 교대근무 등을 하는 고령의 경비원은 뇌심혈관계질환 등 건강이상 발생시 넘어짐, 떨어짐 등의 2차 재해 발생이 우려되므로 지속적인 교육과 상담을 통한 건강관리

▶ 주차장 환기구 개구부로 추락 사망

재해발생 개요

주상복합 상가에서 경비근로자가 수리를 마친 환기구 주변의 청소를 하다 발이 빠지면서 10m 아래로 추락

재해발생 원인

추락방지조치 및 개구부 등의 방호조치 미흡
출입금지 조치 등 통제 미흡



재해예방 대책

추락방지조치 및 개구부 등의 방호조치

- 개구부 중간부분에 견고한 구조의 추락방지망을 설치하거나 추락을 방지하는 방호조치

위험구역 출입금지 조치

- 추락위험이 있는 장소에는 관계자 외의 출입을 금지하거나 통제하는 등의 관리

▶ 조경수 가지치기 작업 중 사다리에서 떨어짐

재해발생 개요

아파트 단지내 조경수 가지치기를 A형 사다리에 올라가 혼자서 작업하던 중 떨어짐

재해발생 원인

안전한 작업대 또는 작업발판 미사용
안전모 등 개인보호구 미착용



재해예방 대책

추락방지조치 철저

- 추락위험이 있는 작업의 경우에는 작업발판 또는 작업대를 설치하고 작업
- 안전대 부착설비를 설치, 안전대를 착용하고 작업 또는 하부에 추락방지망 설치

안전모 등 개인보호구 착용

- 추락위험이 있는 작업 시에는 안전모 등 개인보호구를 착용하고 작업

▶ 야간근무 중 뇌심혈관질환으로 쓰러짐

재해발생 개요

아파트 경비실에서 야간근무 중이던 경비원이 뇌심혈관 질환으로 쓰러짐

재해발생 원인

건강검진을 통한 건강상태 인지 부족
운동 등 개인건강관리에 대한 노력 부족



재해예방 대책

정기적인 건강검진 실시

- 정기적인 건강검진을 통해 자신의 건강상태 인지 필요

꾸준한 개인건강관리

- 꾸준한 운동으로 스트레스를 해소하는 등 개인건강관리
- 야간근무 후 충분한 휴식과 기름진 음식을 피하는 등 식이요법